

## ACTA N° 38 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 12 días del mes de diciembre de 2003, siendo las 08:15 hrs., se da inicio a la sesión del Concejo Municipal presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González y la asistencia de los Concejales Sres.: Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe, el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime A. García Ramírez.

### Temario:

- 1.- Lectura acta anterior
- 2.- Lectura de correspondencia.
- 3.- Situación Dn. Ramón Fuentes Becerra.
- 4.- Situación quiosco sector Tabancura.
- 5.- Participación Abogado Sr. Flores
- 6.- Tarifa de aseo domiciliario 2004.
- 7.- Solicitud patente de alcohol.
- 8.- Modificación Presupuestaria.

- 1.- LECTURA ACTA ANTERIOR: Se da lectura al acta N° 37 del 14 de noviembre de 2003, siendo aprobada por unanimidad sin observaciones.

- 2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA:

Se da lectura a la siguiente correspondencia:

- a) Invitación a Seminario "Gestión Pública" los días 19 y 20 de diciembre de 2003 en la ciudad de Pucón, organizado por la empresa de Temuco Asesoría y Capacitación
- b) Solicitud de Dn. Marcos Salgado Contreras, por apoyo para trabajar un estacionamiento en sector playa principal.

Concejal Sr. Leyton, señala que habló con el interesado para aclarar la intención de la carta. Sugiere ver el espacio que se usa como estacionamiento en sector Hotel Terrazas, entre los quioscos y la escuela de Surf.

Concejal Sr. Saldías, como es necesario incorporar otras calles al sistema de parquímetros, se podría incorporar en este sistema y compensar a bomberos con otra calle.

Concejal Sr. Polanco, ver con el interesado el espacio que sugiere Dn. Carlos.

Concejal Sr. Rojas, no va a opinar nada sobre el tema.

Concejal Sr. Córdova, está de acuerdo con lo que opina Dn. Carlos.

Alcalde finalmente se va a resolver la próxima semana todo lo pendiente del verano y se va a tener una sesión del Concejo sólo para ver los temas del verano. Por otra parte, también la próxima semana entre el lunes y martes se va a hacer una sesión extraordinaria para ver solo lo relacionado con el proyecto de presupuesto año 2004. En el caso de lo solicitado por el Sr. Salgado, sugiere acoger en una primera instancia la propuesta.

- c) *Invitación de la AMTCH a Seminario Turístico y Gastronómico que se desarrollará los días 8, 9, 10 y 11 de enero de 2004 en la comuna de Concón.*
- d) *Oficio N° 5502 de fecha 03 de diciembre de 2003 de la Directora Regional del Serviu, sobre respuesta a presentación del Concejal Sr. Saldías respecto a aumentos de obras en los trabajos de ejecución del proyecto "Recuperación antigua población Ross".  
Alcalde sugiere dejar pendiente los señalado en el oficio respuesta del Serviu hasta tener presente al DOM en una próxima sesión para saber exactamente que se pidió en el proyecto.*
- e) *Memorándum N° 119/03 del Departamento de Tránsito sobre doble sentido de tránsito calle Primer Centenario.  
Alcalde el tema quedará pendiente hasta que se pueda construir una vereda para los peatones con gente de uno de los proyectos FOSAC presentados a financiamiento.*

### 3.- SITUACION DE DN. RAMON FUENTES BECERRA:

*(Participa Director Unidad de Control y Enc. Contabilidad y Presupuesto).*

*Alcalde, se refiere al tema señalando que no estaba en conocimiento que la Ley que beneficiaba a quienes se acogían a retiro del servicio ya no estaba en vigencia y que esto no lo entendía Dn. Ramón pensando que a él no se le quería apoyar con el beneficio.*

*Dn. Gustavo señala que por una parte los funcionarios de la planta auxiliar que se han retirado han tenido cierto margen de duda respecto al cálculo para obtener su indemnización, a todos los que se han retirado les ha dicho que la Municipalidad no les puede cancelar ni un peso más ni un peso menos que lo que estrictamente le corresponda a cada uno y ninguno de ellos reclamó después que le hayan pagado menos de lo que les correspondía.*

*Señala además Dn. Gustavo que lo que reclama Dn. Ramón de los 11 meses que se podían otorgar por la Ley que se usó para los otros funcionarios que se retiraron, ahora no se puede usar para favorecer a Dn. Ramón porque ésta ya caducó. Lo otro que reclama es que no quiere que a él le paguen en cuotas su indemnización sino que se le cancele en una sola cuota.*

*Luego de hacer algunos cálculos de los años de servicio efectivos que tendría Dn. Ramón, se llega a la conclusión que tiene 33 años de servicio, lo que significaría que la Municipalidad le debería cancelar la cantidad de 33 meses de indemnización equivalente a M.\$ 8.000.- aprox.*

*Alcalde le consulta a Dn. Ramón si está de acuerdo en que se le pague la mitad en el mes de enero 2004 y el resto en el mes de febrero de 2004 por motivos de no tener recursos en caja hoy en día. En caso contrario, habría que revisar bien con los encargados del presupuesto el próximo lunes 15 de diciembre, si se podría entregar una parte en el transcurso de este mes.*

*Dn. Ramón está de acuerdo con la propuesta del Alcalde.*

### 4.- SITUACION QUIOSCO SECTOR TABANCURA:

- o *Alcalde se refiere al problema que existe con el quiosco de propiedad de Dn. Oscar González.  
(Participa Dn. Gustavo Lecaros propietario local Tabancura).*
- o *Dn. Gustavo Lecaros, señala que hace años le está solicitando al Concejo una solución al problema que ha venido planteando por la ubicación del quiosco que se ubica al frente de la puerta de acceso del local de su propiedad y que lo ha perjudicado económicamente desde que fue instalado el quiosco en dicho lugar.*

- Concejal Sr. Córdova, recuerda que como Concejo se acordó que la D.O.M. conversaría con Dn. Oscar para que corriera el quiosco y que al parecer no pasó nada.
- Concejal Sr. Saldías, consulta a Dn. Gustavo si se saca el quiosco se le solucionaría su problema y si su negocio cumple con las normas de seguridad en cuanto a las vías de escape que debe tener cada local.
- Dn. Gustavo señala que ha planteado hacer un área verde si se retira el quiosco. Sobre el cumplimiento de las normas de seguridad, está aprobado por la D.O.M.
- Alcalde señala finalmente que Dn. Oscar tiene ahora dos alternativas, o se corre a 20 mts. de la esquina o bien se cambia de ubicación a un lugar alternativo, verlo con la D.O.M. el aviso a don Oscar para el traslado correspondiente.

#### 5.- PARTICIPACIÓN DE ABOGADO SR. FLORES:

Alcalde señala al Concejo la renovación por tres meses más al contrato del Abogado.

Abogado Sr. Flores hace entrega al Concejo de un resumen de los casos encargados en carpeta y se refiere al caso específico del reclamo de la gente de la comunidad La Estrella, el procedimiento correspondería a la DOM, sugiere una acción judicial de medida precautoria para que suspenda toda actividad en el lugar y para esto se necesita un plano del sector para presentado al Tribunal.

Concejal Sr. Saldías, señala que un caso parecido es lo que está pasando con la calle Washington Saldías, en todo caso, le va a pasar copia del plano al Abogado, que se necesita para hacer el trámite.

Alcalde, señala finalmente que se va a estudiar el tema por parte del Abogado.

#### 6.- TARIFA DE ASEO DOMICILIARIO 2004.

(Participa Encargado de la Oficina de Rentas)

Dn. Mauricio Toro, informa al Concejo respecto a la forma del cálculo que se hace todos los años para conocer la tarifa para el cobro del derecho por el retiro de la basura domiciliaria y que para el año 2004 correspondería a la suma de \$ 14.998.- pagado en forma trimestral.

El Concejo luego de revisar los parámetros usados para el cálculo de la tarifa, la aprueba por unanimidad.

#### 7.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA:

(Participa Encargada de Contabilidad y Presupuesto).

Alcalde, presenta al Concejo la modificación que en este caso se refiere a la necesidad de suplementar los ingresos por concepto de venta de activos físicos como es el caso de los vehículos furgón y camioneta vendidos recientemente y que vienen a incrementar los ingresos del presupuesto municipal vigente. Se incorporarán en esta presentación el ajuste de algunos saldos presupuestarios.

	INGRESOS	
	SUPLEMENTAR	
04 41 001 001	ENAJENACIONES DEL AÑO (VENTA FURGON)	1.600
04 41 001 001	ENAJENACIONES DEL AÑO (VENTA CAMIONETA S-10)	1.950
07 79 008 001	OTROS (SALDOS DE FONDOS DE TERCEROS)	216
	TOTAL	3.766

	GASTOS	
	SUPLEMENTAR	
22 17 007 004	ANIVERSARIO DE LA COMUNA	216
25 31 010 001	ASISTENCIA SOCIAL	260
25 33 001 001	EDUCACION SERVICIO INCORPORADO A LA GESTION	3.000
31 51 001 001	VEHICULOS	4.750
	TOTAL	8.226
	REBAJAR	
22 17 007 011	PROGRAMA CAPACITACION DIRIGENTES SOCIALES	260
22 20 009 001	OPERACIONES DEVENGADAS AÑOS ANTERIORES	1.200
31 66 014 001	CONST. MEJORAMIENTO ESC. DIGNA CAMILO LOCAL 1 Y 2	3.000
	TOTAL	4.460

*El Concejo luego de aclarar algunas dudas, procede a prestar su aprobación a la modificación en forma unánime.*

*Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión siendo las 10:00 horas.*



*JGR.*  
JAIME A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal

JGR/jpp.-